

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 上越線

小千谷駅 徒歩25分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 45,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 45,000 円



インターネット無料  
Wi-Fi 完備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★都市ガス物件★インターネット無料 (Wi-Fi)

## この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



浴室乾燥機



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり/地デジ対応 (アンテナ対応) /インターネット無料 (Wi-Fi 対応) /LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器 (煙感知式) /玄関鍵 (デジタルロック) /洗髪洗面化粧台/モニタ付ドアホン/トイレ (暖房洗浄便座) /浴室乾燥機 (暖房乾燥) /アクセントクロス

物件名	エクセルⅢ 3102号室
アクセス	J R 上越線 小千谷駅 徒歩25分
所在地	新潟県小千谷市城内 2 丁目
ランドマーク	-

間取り	1K/洋室8.4 K4.1 (帖)
専有面積 / 向き	29.25㎡ / 南西
築年月 / 構造	1996年10月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT 24要加入/更新料24,000円 デジタルキー設定料7,000円 ハウスクリーニング費57,200円 諸費用1,880円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 24,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

小千谷産業株式会社  
TEL:0258-82-3000  
FAX: 0258-82-2900

本店

新潟県小千谷市本町 1 丁目 3 - 3  
免許番号: 新潟県知事免許 (15) 第 778号  
所属団体: (公社) 新潟県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介