

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄大阪線

大和八木駅 徒歩23分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **59,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 70,000 円

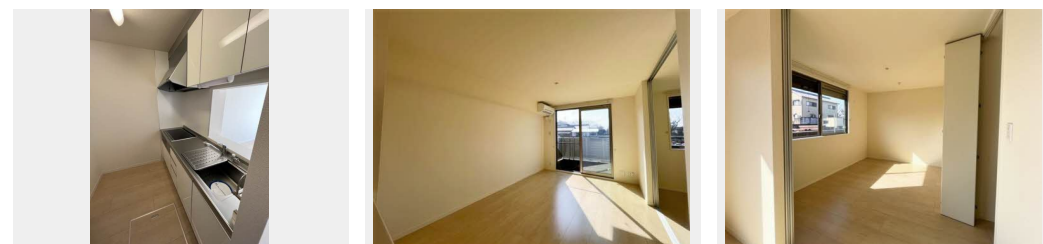


この物件の
オススメ
ポイント

☆オール電化①エコキュート（フルオート追炊き可）②IHクッキングヒーター（3口フラットタイプ）③新省エネ断熱：外壁・床・ペアガラスの高断熱性能により冷暖房効率アップ／居室の床部分に・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- 防犯ガラス
- オール電化
- しゃ熱断熱複層ガラス
- コンロ
- 浴室乾燥機
- インターネット無料(WiFi付)
- 3口コンロ
- 洗髪洗面台
- TVモニター付きインターホン
- IHクッキングヒーター
- 温水洗浄便座



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

駐車場あり／オール電化／駐輪場（屋根付き）／ゴミ集積場（敷地内）／植栽／外灯
／CATV（e光TV）／インターネット対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX
／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）
／エコキュート（フルオート）／モニター付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／3口フラットコンロ
／IHクッキングヒーター／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台
／物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／クーラースリーブ有／エアコン 1台／しゃ熱断熱複層ガ

物件名	ガーデンハイツ倉ノ林 0103号室	間取り	1LDK / LDK12 洋室6.4 (帖)
アクセス	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩23分 JR桜井線 金橋駅 徒歩18分	専有面積 / 向き	44.54㎡ / 南
所在地	奈良県橿原市五井町 7 1 - 3	築年月 / 構造	2012年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / ~月5500円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件
；専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」（月額880円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 400円、クリーニング特約料（初回契約時）33,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。
積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 やまと賃貸営業所

TEL:0744-20-0112
FAX: 0744-22-5210

奈良県橿原市内膳町 1 丁目 1 番 4 6 号フォレストヒルズ八木駅前 2 階
免許番号：国土交通大臣（13）第2343号
所属団体：一般社団法人不動産流通経営協会 / 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主