



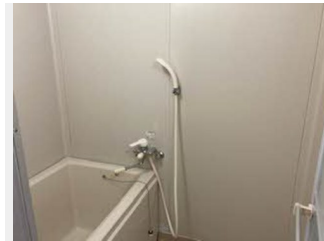
3K
アパート

家賃 **43,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 80,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
**おすすめ
ポイント**

エアコン1基設置／各居室照明設置／温水暖房洗浄便座設置
／洗髪洗面化粧台設置／モニター付きインターホン設置／トイ
レ・風呂別（セパレート）／

この物件についている **こだわり設備**

- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／TVアンテナ／ゴミ集積場（敷地内）／玄関鍵（ディンプルキー）／給湯器（ガス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／洗髪洗面化粧台／洗濯防水パン／物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン 1台／クッションフロア／網戸／バルコニー／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）

物件名	グリーンハイツ 0205号室	間取り	3K／洋室5.4 和室5.4 和室5.4 K5.4 (帖)
アクセス	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	48.0㎡ / 東 (角部屋)
所在地	奈良県奈良市宝来4丁目10-10	築年月 / 構造	1998年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月5000円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住みのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 300円が必要。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社丸和不動産
TEL:0742-33-0011
FAX: 0742-33-0533

西大寺店
奈良県奈良市西大寺本町1-6
免許番号：奈良県知事（15）第63号
所属団体：公益社団法人奈良県宅建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介