

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

長崎自動車バス

バス 大山入口 下車 徒歩5分

モバイルで見る



**3K**  
アパート

家賃 **47,000 円**

共益費等 2,500 円

敷金 0 円

礼金 0 円

駐車場 無料 礼金 0



0014015-A0102

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison



**この物件のオススメポイント**  
 駐車場 1 台付き♪※サイズ要確認 TV モニターホン付きです  
 ♪ 温水洗浄便座やエアコン 1 台付きです♪

**この物件についている こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- 駐車場無料

駐車場あり/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/給湯器/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/専用庭/室内物干し/駐車場有り/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/カラーモニター付ドアホン/照明器具

物件名 シティコーポ新戸町 \* A0102号室

アクセス バス、大山入口 バス停 徒歩5分

所在地 長崎県長崎市新戸町 3 丁目

ランドマーク ●モスバーガー長崎小ヶ倉店/距離560m

間取り 3K/K4.7 洋室5.4 洋室4.5 和室4.5 (帖)

専有面積 / 向き 38.0㎡/南

築年月 / 構造 1987年3月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時/2年

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。/クリーニング代66,000円/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) に加入して頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ハウス流通株式会社エイブルネットワーク長崎店

TEL:095-829-3900  
FAX: 095-829-3933

長崎県長崎市元船町7-1  
免許番号: 国土交通大臣免許 (04) 第007160号  
所属団体: (公社)長崎県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態 仲介