

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R大糸線

穂高駅 徒歩18分

モバイルで見る



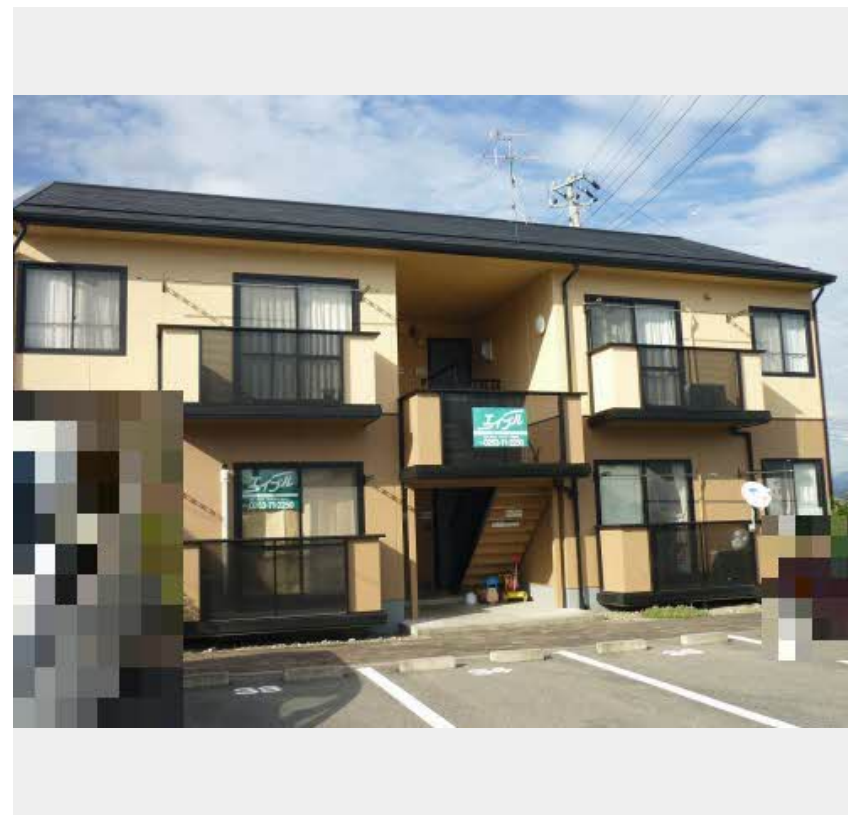
## 2LDK アパート

### 家賃 74,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 74,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

#### この物件についている こだわり設備

- ワークスペース
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /インターネット対応 /LGBTQフレンドリー /高齢者対応可/給湯器 (追焚機能付) /洗髪洗面化粧台/ストッカー/エアコン/モニタ付ドアホン /トイレ (洗浄機能付便座) /照明器具 (LED) /ワークスペース/ウォークインクローゼット



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

物件名 フレグランス リッチ A101号室

アクセス J R大糸線 穂高駅 徒歩18分

所在地 長野県安曇野市穂高

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室5.9 洋室5.9 LDK11.9 (帖)

専有面積 / 向き 50.54㎡ / 南

築年月 / 構造 1997年6月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料39,000円 鍵交換料15,400円  
ハウスクリーニング費78,100円 諸費用6,010円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/リ  
ノベーション2024年05月 間取り改装、システムキッチン、内窓、独立洗面化粧台、内装リフォーム、トイレ本  
体交換/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:39,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### エイブルネットワーク安曇野店

TEL:0263-71-2250

FAX: 0263-71-2260

長野県安曇野市豊科成相4487-1

免許番号: 長野県知事免許(9)第3331号

所属団体: (公社)全日本不動産協会 長野県本部 / (公社)首都圏不動産

公正取引協議会

取引形態  
仲介