

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 飯田線

切石駅 距離2.7km

モバイルで見る



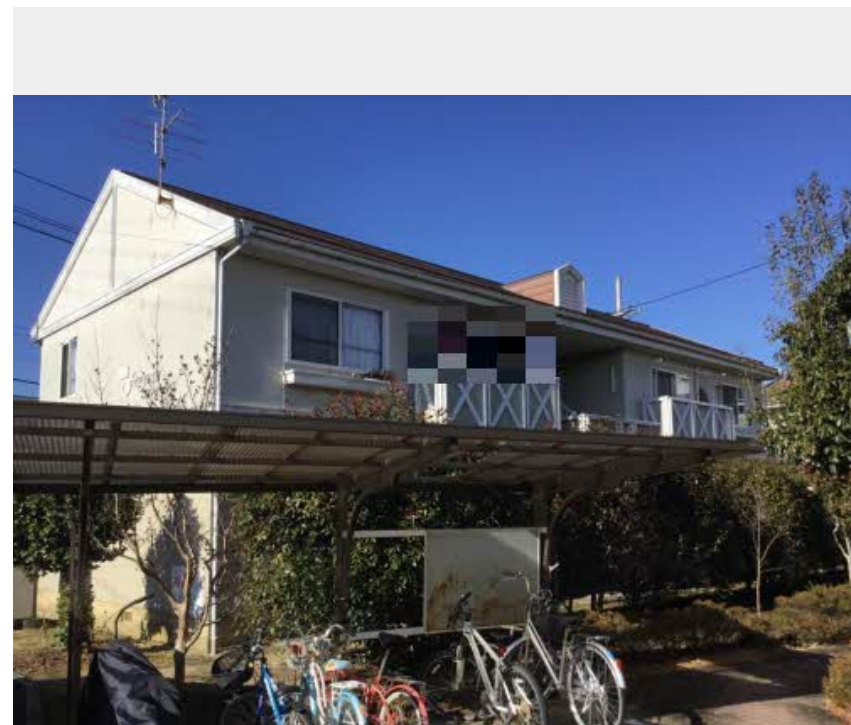
## 3DK アパート

### 家賃 42,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 21,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

自転車置き場☆エアコン 1 台付です。／追焚機能・シャワートイレ・室内物干しが付いていますよ☆／TVドアホン付☆／駐車場 2 台駐車可能・駐輪場・物置が設置されています。

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防音（2F床ALC板）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／エアコン／トイレ（洗浄機能付便座）／ストッカー／トイレ（暖房機能付便座）／給湯器（追焚機能付）／下駄箱／電話配管有／シャワー／バス・トイレ（セパレート）／室内物干し／モニタ付ドアホン／洗髪洗面化粧台／コンロ



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

物件名 フレグランス野保里 C101号室

アクセス J R 飯田線 切石駅 距離2.7km

所在地 長野県飯田市下殿岡

ランドマーク -

間取り 3DK／洋室5.9 洋室6.4 和室6.4 D K 6.3 (帖)

専有面積 / 向き 54.13㎡ / 東

築年月 / 構造 1992年9月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT 2 4 要加入／更新料23,000円 鍵交換料15,400円 ハウスクリーニング費78,100円 諸費用1,300円／火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 駐車料2,200円(税込) / 更新料: 23,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### ミニミニFC飯田アップルロード店

TEL:0265-56-8666

FAX: 0265-56-8660

長野県飯田市鼎名古熊2030

免許番号: 長野県知事免許(4)第5026号

取引形態  
仲介