

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

宮崎交通バス

バス 江田原 下車 徒歩3分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **50,500 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 50,500 円

駐車場 無料



0142018-A0101

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のシャーメゾンです♪駐車場2台込（縦列）の賃料です☆

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- 駐車場無料
- 駐車場2台可

駐車場あり／CATV／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／風呂／エアコン／洗髪洗面化粧台／雨戸（シャッタータイプ）／下駄箱／専用庭／トイレ（暖房洗浄便座）／ピクチャーレール／給湯器（追焚機能付）／駐車場2台可／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／カラーモニタードアホン

物件名	サン江田原 A0101号室	間取り	1LDK / LDK 11.5 洋室6.1 (帖)
アクセス	バス、江田原 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	42.72㎡ / 南西
所在地	宮崎県宮崎市吉村町江田原	築年月 / 構造	2002年5月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●ケーキショップアンクルベア / 距離240m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 55,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：10,000円

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

新興不動産有限公司アパマンショップ宮崎西店

TEL:0985-89-4840  
FAX: 0985-89-4841

宮崎県宮崎市祇園3丁目190番地  
免許番号：宮崎県知事免許 (08) 第003636号  
所属団体：(公社)宮崎県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介