



1K
アパート

家賃 **46,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

仙台市地下鉄東西線薬師堂駅への移動は100円バスで(南小泉四丁目バス停まで徒歩3分) /南向きの社会人・学生向け
1K / 駐車場契約可能(空き状況は随時の確認を要します) コンビニ(ローソ・・・)

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 室内物干
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり / 光ケーブル対応 / 地デジ対応 / BS / 消火器 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 玄関鍵 (デジタルロック) / モニタ付ドアホン / 室内物干し / 床下収納庫 / 火災警報器 (煙感知式) / 給湯器 (ガス) / シャワー / エアコン / 下駄箱 / 洗濯機置場 (室内) / フローリング / バス・トイレ (セパレート) / トイレ (暖房機能付便座)

物件名	サウスピア南小泉 103号室	間取り	1K / 洋室7.3 K3.1 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄東西線 薬師堂駅 徒歩20分 仙台市営地下鉄南北線 河原町駅 徒歩24分	専有面積 / 向き	24.5㎡ / 南
所在地	宮城県仙台市若林区南小泉4丁目12-1	築年月 / 構造	1997年2月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●ローソン仙台南小泉四丁目店 / 距離160m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 舗装白線引 / 月3300円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

丸和不動産有限公司
TEL:022-266-4934
FAX: 022-266-4933

宮城県仙台市若林区南材木町8-1
免許番号: 宮城県知事(9)第3623号
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介