

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 仙石線

福田町駅 徒歩11分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

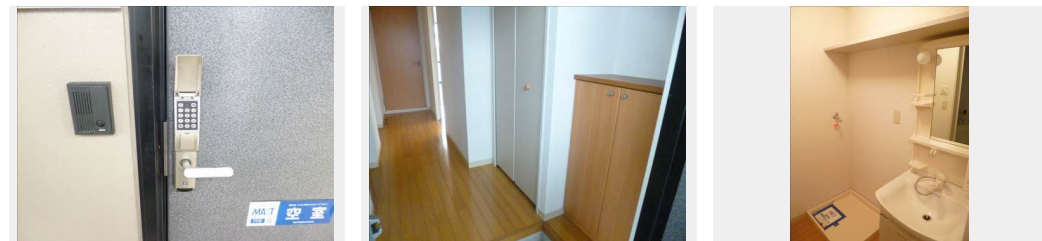
家賃 **56,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 2ヶ月

礼金 0円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

デジタルロックでセキュリティー対応！

この物件についている **こだわり設備**

- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり／地デジ対応／BS／消火器／床下収納庫／玄関鍵（デジタルロック）／トイレ（暖房洗浄消臭機能付便座）／火災警報器／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／下駄箱／ストッカー／バルコニー／対面キッチン／洗面化粧台／エアコン／シャワー／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名 メゾン・ド・ジャルダン 103号室  
アクセス J R 仙石線 福田町駅 徒歩11分  
所在地 宮城県仙台市宮城野区田子2丁目6-20  
ランドマーク ●仙石線 福田町駅徒歩11分

間取り 1LDK / LDK 12.4 和室 5.9 (帖)  
専有面積 / 向き 44.0㎡ / 南東  
築年月 / 構造 1998年10月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 駐車場空あり / 舗装白線引 / 月4400円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額880円税込）にご加入いただきます。／上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用（初回契約時）55,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

日本不動産株式会社 本店  
TEL:022-297-3333  
FAX: 022-297-3340

宮城県仙台市宮城野区榴岡2丁目2-30  
免許番号：宮城県知事（15）第595号  
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会（ほか）

取引形態  
仲介