



1LDK
アパート

家賃 **56,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の
オススメ
ポイント

敷金・礼金カット☆家賃5.8万から5.5万に値下げします
☆浴室乾燥機♪洗面化粧台♪追いだき給湯器♪シャワートイレ
♪エアコン♪デジタルキー♪

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗面化粧台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)
/床下収納庫/浴室乾燥機/洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/シャワー/エアコン/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/玄関鍵(デジタルロック)/ストッカー/バルコニー/洗濯機置場(室内)/火災警報器/バス・トイレ(セパレート)

物件名	シャーメゾンカルテット 101号室	間取り	1LDK/LDK13.5 洋室4.6(帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 北仙台駅 バス12分、中山七丁目 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	41.2㎡ / 南東
所在地	宮城県仙台市青葉区中山6丁目11-20	築年月 / 構造	2008年2月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●七十七銀行中山支店 / 距離240m	入居 / 契約期間	2024年6月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月5500円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎1,800円、退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

泉開発興業株式会社
TEL:022-273-4431
FAX: 022-273-4883

北山店
宮城県仙台市青葉区三条町12-7
免許番号: 宮城県知事(10)第3004号
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介