



## 2LDK アパート

### 家賃 52,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 20,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

安心の24時間緊急時対応受付。

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- エアコン

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / エアコン / モニタ付ドアホン / 洗髪洗面化粧台 / 給湯器 (追焚機能付)

物件名 シダー'S グランデ B201号室  
アクセス 伊勢鉄道 玉垣駅 徒歩15分  
所在地 三重県鈴鹿市野町南 1 丁目  
ランドマーク -

間取り 2LDK / 和室6 洋室4.6 LDK10.6 (帖)  
専有面積 / 向き 49.8㎡ / 南  
築年月 / 構造 1999年9月 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料28,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費60,000円 諸費用1,930円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 28,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### エイブルネットワーク鈴鹿店

TEL:059-375-5995  
FAX: 059-375-6020

三重県鈴鹿市算所3丁目8番14号 primavera1F  
免許番号: 三重県知事免許(4)第2978号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 三重県本部 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介