

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄鈴鹿線

平田町駅 距離1.7km

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 75,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 75,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「Sha Maison」♪安心のオートロック付きです♪あると嬉しい「Wi-Fi無料環境」導入しております！

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- ダウンライト

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/ゴミ集積場(敷地内)/防音(2F床ALC板)/外周フェンス/外灯/駐輪場(屋根付き)/オートロック/共用玄関ドア/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/雨戸/火災警報器(熱感知式)/人感センサー付玄関灯/シャワー/玄関鍵(①キー②ロック)/電話配管有/防犯ガラス(合せガラス)/フローリング/ダウンライト/トイレ(暖房洗浄便座)/カラーモニター付ドアホン/ユニットバス1418/専用庭/コンロ/エアコン/給湯器(追焚機能付)/下駄箱/床下収

物件名 ベルフォーレ A101号室  
アクセス 近鉄鈴鹿線 平田町駅 距離1.7km  
所在地 三重県鈴鹿市庄野羽山2丁目  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室5.6 LDK12.5(帖)  
専有面積/向き 57.07㎡/南  
築年月/構造 2008年2月/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2024年6月上旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)/ハウスクリーニング費83,600円(税込)/諸費用850円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:39,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 株式会社ミニミニ三重 鈴鹿店

TEL:059-379-2030  
FAX: 059-379-2003

三重県鈴鹿市算所5丁目26-3  
免許番号: 三重県知事免許(1)第3690号  
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介