

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R名松線

松阪駅 徒歩5分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 96,000 円

共益費等 7,500 円

敷金 0 円

礼金 192,000 円

パースは実際の図面をもとに描き起こしたイメージで実際のものとは異なる場合があります。



完成予想図



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

名松線「松阪駅」まで徒歩5分3口コンロ付システムキッチンでお料理ライフを。エアコン、シャワートイレ、TVドアホン、シャンプードレッサー、追炊、浴室乾燥機

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- エレベーター
- 対面キッチン
- コンロ

駐車場あり/エレベーター/オートロック/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD 5」/防犯カメラ/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/コミュニケーションキッチン/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/ユニットバス1418/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコック1ヶ所(リビング)/断熱複層ガラス/しゃ熱断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸(1階のみ)/専用庭/照明器具/人感センサーライト/太陽光発電/バス・

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT 24要加入/更新料50,000円/ハウスクリーニング費74,800円/諸費用1,880円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 50,000円

物件名 ShaMaison MatsusakaCastle 0103号室

アクセス J R名松線 松阪駅 徒歩5分

所在地 三重県松阪市鎌田町

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室7 LDK12.3(帖)

専有面積/向き 49.87m<sup>2</sup>/南西

築年月/構造 2024年6月/重量鉄骨・1階-3階建

入居/契約期間 2024年8月上旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウス不動産中部株式会社 伊勢松阪店

TEL:0570-028-213

FAX: 059-264-7202

三重県津市栄町3丁目115 損保ジャパン津ビル1階

免許番号: \*\*\*

所属団体: 東海不動産公正取引協議会 / (公財) 日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
貸主