

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京都市地下鉄東西線

太秦天神川駅 徒歩9分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 92,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 50,000 円

契約一時金 200,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウスの賃貸住宅<シャーメゾン>☆インターネット無料!ご入居後すぐにWi-Fiが使えます!

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキング ヒーター
- オール電化
- 浴室乾燥機

CATV (e光TV) / オートロック / オール電化 / 駐輪場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / シャーメゾンガーデنز / ゴミ集積場 (敷地内) / インターネット対応 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 動画視聴サービス / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (ディンプルキー) / カラーモニター付ドアホン / 電話配管有 / システムキッチン (鏡面扉) / 3口コンロ (2口IH+ラジエント) / エコキュート (フルオート) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / パス・トイレ (セパレート) / 24H換気システム / 浴室乾燥機 (暖房乾

物件名 シャーメゾン太秦天神川西 0105号室

間取り 2LDK / 洋室6 洋室5 LDK13.3 (帖)

アクセス 京都市地下鉄東西線 太秦天神川駅 徒歩9分
京福電気鉄道嵐山本線 蚕ノ社駅 徒歩7分

専有面積 / 向き 58.74㎡ / 西 (角部屋)

所在地 京都府京都市右京区太秦海正寺町16-4

築年月 / 構造 2012年12月上旬 / 重量鉄骨・1階-3階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)55,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:50,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社リボンクエスト

TEL:075-862-4444
FAX: 075-862-4477

京都府京都市右京区太秦森ヶ前町13番地21
免許番号: 京都府知事(3)第12931号
所属団体: 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介