

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

九州産業交通バス

バス 室町 下車 徒歩3分

モバイルで見る



## 3DK アパート

### 家賃 60,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



0070016-T0201

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス不動産の管理物件です。積水ハウス不動産のネットワークと総合力ですべてのお客様にご満足を。

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料

駐車場あり/BS/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/防犯カメラ/高齢者対応可/トイレ/給湯器/風呂/洗面化粧台/玄関鍵(オプナス)/キッチンあり/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/カラーモニター付ドアホン/下駄箱/ピクチャーレール/バルコニー/駐車場有り/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

物件名 ファースト・ディアス \*\* T棟 T0201号室

間取り 3DK/DK6 洋室5.5 洋室6 洋室6.4 (帖)

アクセス バス、室町 バス停 徒歩3分  
JR豊肥本線 肥後大津駅 徒歩7分

専有面積 / 向き 54.8㎡ / 南西

所在地 熊本県菊池郡大津町大字室

築年月 / 構造 1999年2月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

ランドマーク ● JR豊肥線 肥後大津駅 / 距離480m

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。/クリーニング代66,000円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/高齢者世帯、子育て世帯、障害者等世帯又は所得が214,000円を超えない世帯が入居できます/更新料:10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社菊陽不動産  
TEL:096-232-6018  
FAX: 096-232-6642

熊本県菊池郡菊陽町大字原水1157-3-101  
免許番号: 熊本県知事免許(7)3786号  
所属団体: (公社)熊本県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介