



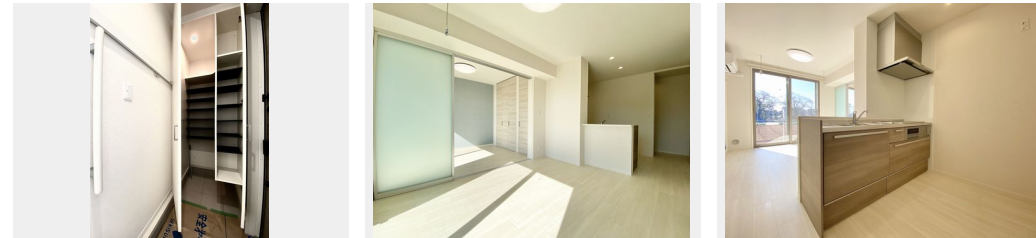
**1LDK**  
アパート

家賃 **74,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

小田急・相鉄海老名駅も利用可、バス停金田神社前迄徒歩4分(280m)～海老名駅迄バス20分(平常時13分)／圏央厚木IC入口迄1,300m／共用玄関はオートロック、共用玄関入ると各・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- ペット相談可
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- 浴室乾燥機
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／ホテルライク／ゴミ集積場(敷地内)／ペット相談可(犬・猫可)／駐輪場(屋根付き)／オートロック／BS／雨戸(シャッタータイプ)／モニター付ドアホン／インターネット無料(Wi-Fi対応)／玄関鍵(①キー②ロック)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／洗濯機置場(室内)／洗面化粧台／室内物干し／IHクッキングヒーター／3口コンロ／トイレ(洗浄機能付便座)／バス・トイレ(セパレート)／エアコン

物件名	vidar fortis 102号室	間取り	1LDK / LDK10 洋室4.5 (帖)
アクセス	小田急小田原線 本厚木駅 バス14分、金田 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	38.0㎡ / 南
所在地	神奈川県厚木市金田294-2	築年月 / 構造	2022年2月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 6,600円 ~ 6,600円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用52,470円(税込)鍵交換費用14,520円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**シャーメゾンショップ東京株式会社 厚木営業所**  
TEL:046-294-2111  
FAX: 046-294-2122

神奈川県厚木市中町4丁目4-1 3 浅岡ビル1階  
免許番号：国土交通大臣免許(5)第6487号  
所属団体：(公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介