



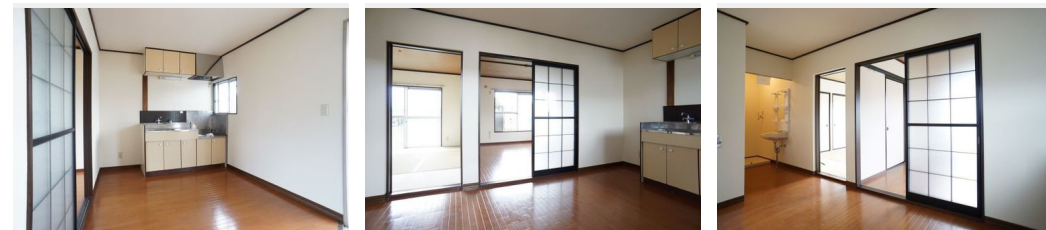
**2DK**  
アパート

家賃 **49,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 2 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

コンビニまで徒歩3分(230m)です/スーパーまで徒歩14分(1100m)です/高い耐震性を備えた鉄骨構造の積水ハウス施工アパートです

この物件についている **こだわり設備**



CATV(都市型)/角部屋/給湯箇所(浴室)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面台/バス・トイレ(セパレート)/バルコニー

|        |   |           |                          |
|--------|---|-----------|--------------------------|
| 物件名    | タウンニハイツ 202号室   | 間取り       | 2DK/洋室6.2 和室5.8 DK6.5(帖) |
| アクセス   | J R 東海道本線 茅ヶ崎駅 バス7分、円蔵 バス停 徒歩5分<br>J R 東海道本線 茅ヶ崎駅 徒歩24分 | 専有面積 / 向き | 39.0㎡ / 南                |
| 所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市円蔵 2 5 7 5                                      | 築年月 / 構造  | 1986年12月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建 |
| ランドマーク | -   | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                  |
|        |   | 駐車場       | なし                       |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として52,470円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として15,400円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**稲岡ハウジング株式会社**  
TEL:0467-88-2424  
FAX: 0467-86-6800

神奈川県茅ヶ崎市幸町 2 3 - 3  
免許番号: 神奈川県免許(12)第10313号  
所属団体: (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介