

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急江ノ島線

藤沢本町駅 徒歩9分

モバイルで見る



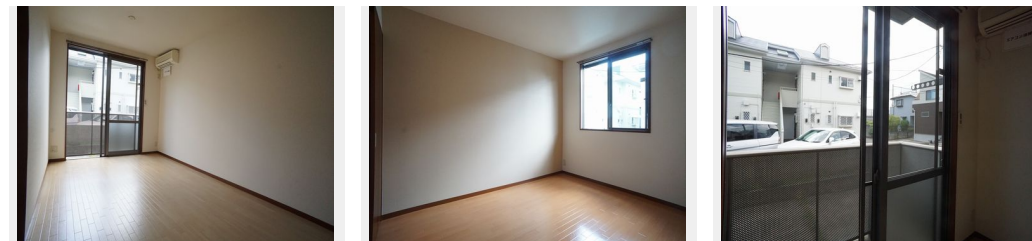
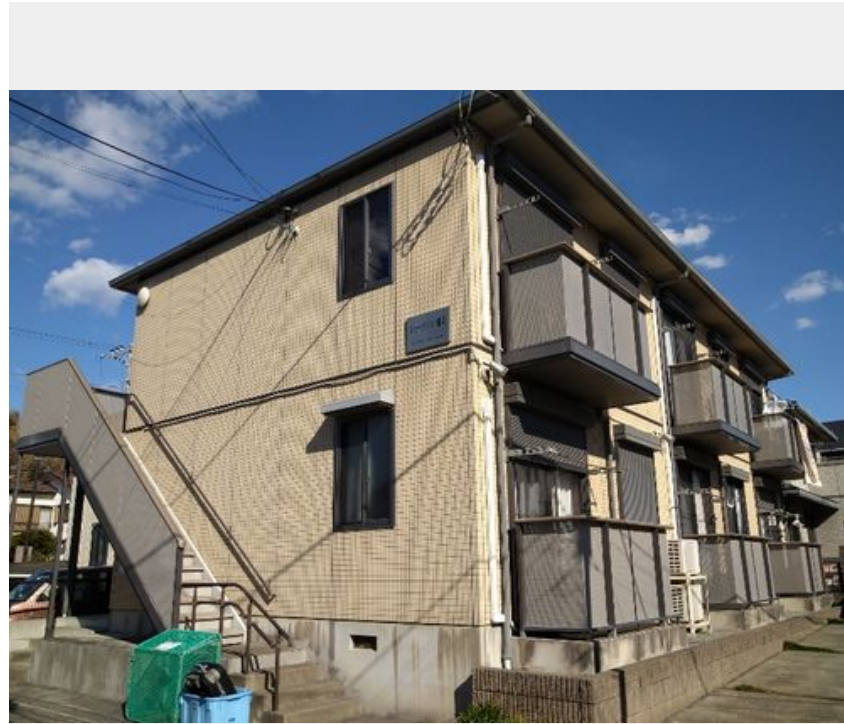
1LDK  
アパート

家賃 80,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

藤沢本町駅（660m）平坦な道のりです！都市ガス仕様の物件です。敷地内駐車場有（駐車場料金・空き確認に関しては別途お問い合わせ下さい。）積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です。・・・

この物件についている こだわり設備



ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／雨戸（シャッタータイプ）／インターホン／給湯器／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー

物件名 シャーメゾン湘南 102号室  
アクセス 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩9分  
所在地 神奈川県藤沢市鵠沼神明5丁目12-19  
ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室5.9 LDK10.6 (帖)  
専有面積 / 向き 38.5㎡ / 南  
築年月 / 構造 2004年9月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として52,470円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ミニミニ神奈川 藤沢店

TEL:0466-24-3200  
FAX: 0466-24-2300

神奈川県藤沢市藤沢4-8-4 箕田藤沢ビルディング2階  
免許番号：国土交通大臣免許(3)第8434号

取引形態  
仲介