



**1R**  
アパート

家賃 **67,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★☆☆インターネット設備導入（使用料不要・最大1Gbps・wifi付・埋込式アクセスポイント仕様・ギガプライズ）  
☆☆防犯カメラ有り！／相鉄いずみ野線「緑園都市」駅徒歩6分（470m）・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 電動シャッター

駐車場有り／宅配BOX／高齢者対応可／CATV（都市型）／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／2口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／エアコン／バルコニー

物件名 アルプリーマ緑園 202号室  
アクセス 相模鉄道いずみ野線 緑園都市駅 徒歩6分  
所在地 神奈川県横浜市泉区岡津町 2 9 5 9 - 2  
ランドマーク -

間取り ワンルーム／洋室10.9 (帖)  
専有面積 / 向き 27.7㎡ / 南  
築年月 / 構造 2006年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年  
駐車場 有り / 月 13,200円 ~ 13,200円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用44,000円（税込）鍵交換費用22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アローズ  
TEL:045-360-6131  
FAX: 045-360-6132

神奈川県横浜市旭区二俣川1丁目5-28二俣川第3ビル5F  
免許番号：神奈川県免許(4)第26530号  
所属団体：(公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介