

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 根岸線

港南台駅 徒歩16分

モバイルで見る



**2LDK**  
テラスハウス

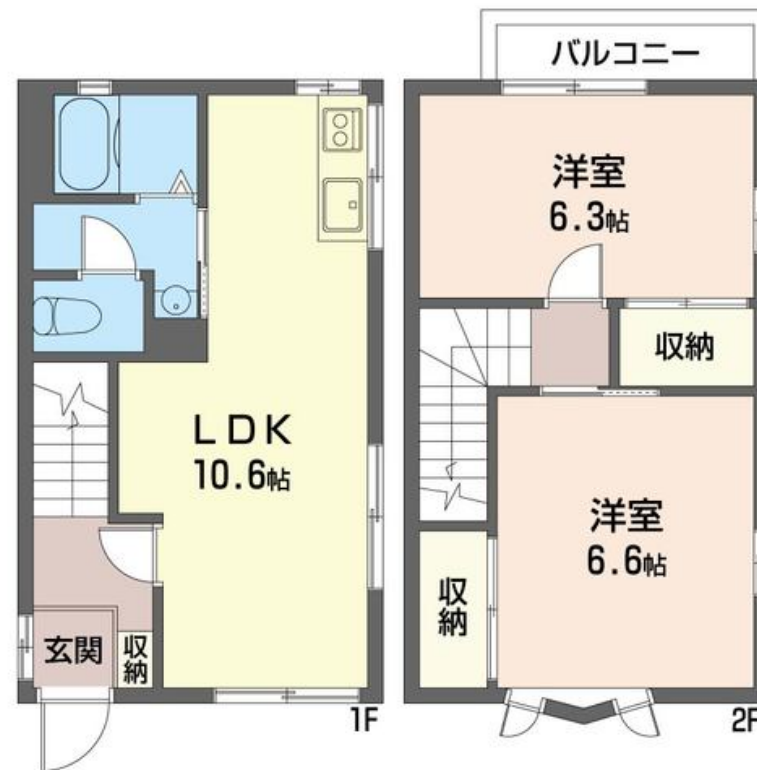
家賃 **95,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

★CMでもお馴染み積水ハウスのシャーメゾン！耐震性の高い軽量鉄骨造 高品質賃貸住宅★★入居者様一世帯に一台駐車場付き！（敷地内／使用料無料）★★故障・トラブル時に安心の24時間電話・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 室内物干
- コンロ
- 温水洗浄便座
- 給湯設備
- エアコン
- 追い焚き給湯
- 駐車場無料

駐車場有り／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニター付ドアホン／給湯器／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／2口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー

物件名 テルツェット港南台 103号室  
アクセス J R 根岸線 港南台駅 徒歩16分  
所在地 神奈川県横浜市港南区港南台 1 丁目 4 8 - 1 2  
ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.2 洋室6.6 LDK10.6 (帖)  
専有面積 / 向き 56.0㎡ / 西  
築年月 / 構造 1990年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として69,410円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アネッツ  
TEL:045-835-1422  
FAX: 045-835-1433

港南台店  
神奈川県横浜市港南区港南台 3 丁目 4 - 4 6 港南台 2 - 1 - 2 ビル 1 F  
免許番号：神奈川県免許(5)第23585号  
所属団体：（公社）全日本不動産協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介