

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

いわさきバスネットワーク

バス 京セラ隼人前 下車 徒歩2分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 52,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 55,000 円

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 2台込み♪エアコン、温水洗浄便座付きです☆インターネット (Wi-Fi) 利用可能物件

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / BS / 防犯カメラ / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / ペット相談可 (犬・猫可) / 宅配BOX / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 24H換気システム / 給湯器 / キッチンあり / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / サッシ / 玄関鍵 (オプナス) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 下駄箱 / ピクチャーレール / 雨戸 (シャッタータイプ) / バルコニー / 室内物干し / 照明器具 / 駐車場 2台可 / 風呂 / カラーモニター付ドアホン / バス・トイレ (セパレート) / コンロ無し / 洗濯機置場 (室内) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / リノベーション

物件名 Dias ワイ A0202号室  
アクセス バス、京セラ隼人前 バス停 徒歩2分  
JR肥薩線 日当山駅 徒歩14分  
所在地 鹿児島県霧島市隼人町姫城  
ランドマーク -

間取り 1LDK / LDK 12.3 洋室 5.4 (帖)  
専有面積 / 向き 40.54㎡ / 南西  
築年月 / 構造 2000年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年6月下旬 / 2年  
駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。 / ペットクリーニング代33,000円 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 上記賃料等以外に、町内会費 毎月 500円をお支払い頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2024年06月 間取改装工事 (2DK→1LDK) / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社リビングプラン 本社

TEL:0995-46-4866  
FAX: 0995-46-6070

鹿児島県霧島市国分中央3丁目1-6  
免許番号: 鹿児島県知事免許 (09) 第003636号  
所属団体: (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介