

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南国交通

バス 裁判所前 下車 徒歩1分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **58,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 61,500 円

駐車場 無料



2003241-A0101

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料物件 (Wi-Fi付) ペット飼育相談可  
(室内小型犬と猫合計2匹までペットクリーニング費用  
33,000円)

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- コンロ
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 防犯カメラ
- 3口コンロ
- インターネット無料(WiFi付)
- ペット相談可
- IHクッキングヒーター
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- オール電化

駐車場あり / 24H換気システム / BS / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / ペット相談可 (犬・猫可) / オートロック / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / オール電化 / 駐輪場 (屋根付き) / 防犯カメラ / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯器 (追焚機能付) / 対面キッチン / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (セパレート) / 風呂 / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / バルコニー / 専用庭 / ウォークインクローゼット / 下駄箱 / 洗濯機置場 (室内) / エコキュート / 3口IHクッキングヒーター

物件名 シャーメゾン花の木 A0101号室

アクセス バス、裁判所前 バス停 徒歩1分

所在地 鹿児島県薩摩川内市花木町

ランドマーク -

間取り 1LDK / LDK12.9 洋室5.1 (帖)

専有面積 / 向き 43.24㎡ / 南西

築年月 / 構造 2019年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。 / クリーニング代49,500円 / ペットクリーニング代33,000円 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社マルゼン商事

TEL:0996-22-3521

FAX: 0996-22-3548

鹿児島県薩摩川内市大小路町19-8

免許番号: 鹿児島県知事免許 (12) 第001883号

所属団体: (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介