



1LDK
アパート

家賃 **54,500 円**

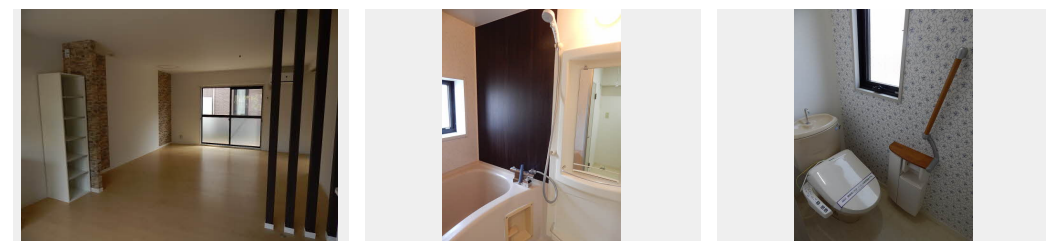
共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **58,000 円**



0013019-A0102



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

駐車場 1台付き。エアコン・洗浄便座・TVモニターホン付き
☆ペット相談可物件（室内小型犬2匹まで）ペットクリーニング料33,000円（税込）

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり/ペット相談可（室内小型犬）/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵（オプナス）/給湯器/キッチンあり/洗髪洗面化粧台/サッシ/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/下駄箱/ピクチャーレール/専用庭/トイレ（暖房洗浄便座）/駐車場有り/バス・トイレ（セパレート）/エアコン/洗濯機置場（室内）/風呂/カラーモニタ付ドアホン/雨戸

物件名 ファミール I * A0102号室

間取り 1LDK/LDK14.1 洋室6.9 (帖)

アクセス バス、伊敷ニュータウン バス停 徒歩3分

専有面積 / 向き 50.8㎡ / 南東

所在地 鹿児島県鹿児島市伊敷台5丁目

築年月 / 構造 1995年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。/クリーニング代55,000円/ペットクリーニング代33,000円/シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）に加入して頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ビルム アパマンショップ鹿児島北店

TEL:099-201-7008
FAX: 099-201-8070

鹿児島県鹿児島市下伊敷1丁目6番1号
免許番号：鹿児島県知事（6）第4447号
所属団体：（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会 / （一社）九州不動産公正取引協議会

取引形態
仲介