

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

コトサンバス

バス 回生病院 下車 徒歩8分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **38,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0.5 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0

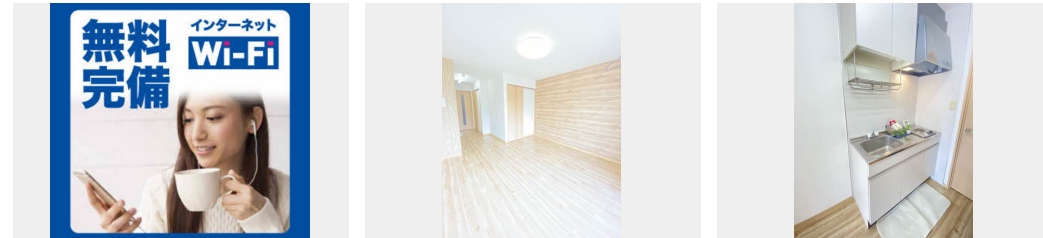


この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料・Wi-Fi完備♪入居後6ヶ月間、  
U-NEXT動画コンテンツ視聴無料特典付き☆ 室内物干し  
付き！花粉や梅雨の時期には重宝します♪

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

駐車場あり/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/電話配管有  
/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/トイレ(温水洗浄便座)/洗髪洗面化粧台/ウォークイン  
クローゼット/洗濯機置場(室内)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニタードアホン/トイレツールボ  
ックス/アクセントクロス/化粧幕板ディスプレイタイプ/シャワー/1口コンロ/給湯箇所(浴室・  
台所・洗面所)/高齢者対応可

物件名	ラ・カーナS 203号室	間取り	1K/-
アクセス	バス、回生病院 バス停 徒歩8分	専有面積 / 向き	28.21㎡ / 西
所在地	香川県坂出市室町3丁目4-5	築年月 / 構造	2004年7月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●回生病院 / 距離400m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月3300円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以  
外に、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)38,500円(税込)  
が必要。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保  
険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループ  
が連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契  
約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。  
/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時  
]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は  
別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

**積水ハウス不動産中国四国株式会社高松賃貸営業所**  
TEL:087-815-2600  
FAX: 087-869-0200

香川県高松市木太町5035-6  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)香川県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協  
議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主