



1LDK  
アパート

家賃 60,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』 / あると便利です!  
! 洗浄機能付き便座 / W i - F i 使い放題です! 洗面台交換!  
! 温水便座交換! クロス貼替! フローリング貼替!  
! 2 K → 1 L D K 変更!

### この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納
- 駐車場無料

駐車場あり / インターネット無料 (W i - F i 対応) / 地デジ対応 / L G B T Q フレンドリー / 高齢者対応可 / 宅配BOX / トイレ (洗浄機能付便座) / 洗髪洗面化粧台 / ストッカー / モニタ付ドアホン / 複層ガラス / エアコン / シャワー / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 火災警報器 / 玄関鍵 (デジタルロック) / バス・トイレ (セパレート)

物件名 グランシード津志田 A 103号室  
アクセス J R東北本線 岩手飯岡駅 徒歩20分  
所在地 岩手県盛岡市津志田西 2 丁目 9 - 2 7  
ランドマーク -

間取り 1LDK / 洋室5.4 L D K 10.2 (帖)  
専有面積 / 向き 35.0㎡ / 南  
築年月 / 構造 1999年9月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年  
駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフサポート24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用 (初回契約時) 55,000円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \* 入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \* 保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社熊谷興産  
TEL:019-634-0002  
FAX: 019-634-0003

岩手県盛岡市津志田 2 6 - 3  
免許番号: 岩手県知事 (7) 第 1 8 3 9 号  
所属団体: (一社) 岩手県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介