

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

つくばエクスプレス

みどりの駅 徒歩15分

**2LDK**  
アパート

家賃 **84,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1.5 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

共用玄関はオートロック、敷地には『防犯カメラ』を設置し防犯面を強化しております☆【物件情報】敷地内駐車場（各世帯2台付き）／敷地内サイクルポート／敷地内ゴミ置き場）／各室バルコニー・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- エコジョーズ

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根無し）／オートロック／防犯カメラ／BS／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／アクセントクロス／スライディングスクリーン／しゃ熱断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1418／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキングヒ

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 パレスみどりの 203号室  
アクセス つくばエクスプレス みどりの駅 徒歩15分  
所在地 茨城県つくばしみどりの2丁目20-11  
ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK12.9 洋室6.3 洋室3.8 (帖)  
専有面積 / 向き 63.4㎡ / 南  
築年月 / 構造 2017年12月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年6月中旬 / 2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用61,710円（税込）鍵交換費用12,100円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

一誠商事株式会社 みどりの支店

TEL:029-875-4861  
FAX: 029-875-4871

茨城県つくばしみどりの1丁目4-3  
免許番号：国土交通大臣免許(1)第10431号  
所属団体：(一社)不動産協会 / (公社)茨城県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介