

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

古河駅 徒歩10分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

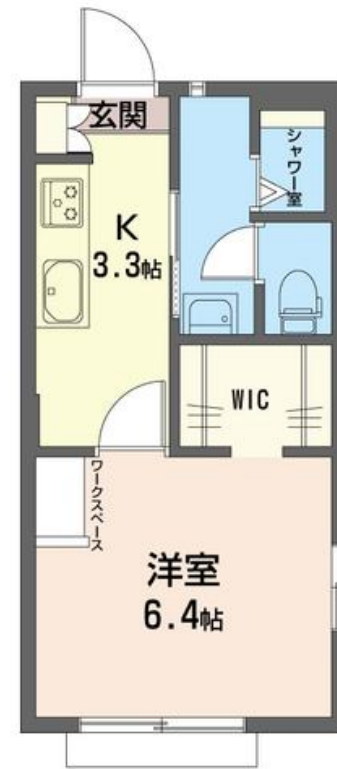
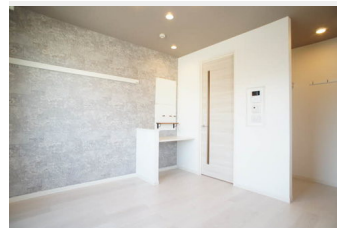
家賃 **52,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 37,000 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

【2024年3月リノベーション工事完成】●水回り交換（キッチン、トイレ） ●シャワーブース・洗面新設 ●駐車場1台付き（無料） ●Wi-Fi無料♪通信制限なしでSNSや動画サイトな・・・

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 間接照明
- ダウンライト
- 駐車場無料

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/BS/LGBTQフレンドリー/リノベーション/角部屋/アクセントクロス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/間接照明/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/2口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン

物件名 マ・メゾンKOGA I 205号室

アクセス J R東北本線 古河駅 徒歩10分

所在地 茨城県古河市本町3丁目10-20

ランドマーク ●セブンイレブン幸町店/徒歩5分

間取り 1K/洋室6.4 K3.3(帖)

専有面積/向き 24.7㎡/南東

築年月/構造 2001年3月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として36,300円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2024年03月【2024年3月リノベーション工事完成】●水回り交換(キッチン、トイレ) ●シャワーブース・洗髪洗面化粧台新設 ●ワーク(パウダー)スペース ●ウォークインクローゼット ●ペアガラス ●ダウンライト /ノ諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**三共不動産株式会社**  
TEL:0280-32-2385  
FAX: 0280-32-3424

茨城県古河市東本町2丁目1-7  
免許番号: 茨城県免許(16)第330号  
所属団体: (公社)茨城県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介