

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線

水戸駅 バス15分 徒歩9分

モバイルで見る



2DK  
アパート

家賃 58,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅「シャーメゾン！！」県庁南大通り  
まで徒歩5分の立地です☆駐車場は各世帯2台付【周辺施設】  
茨城県庁、茨城県警察本部まで徒歩9分／ファミリーマート  
まで徒歩9分・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納
- 無料 駐車場無料

駐車場有り／ゴミ集積場(敷地内)／高齢者対応可／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／角部屋  
／フローリング／インターホン／インターネット無料(Wi-Fi対応)／玄関鍵(①キー②ロック)  
／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／給湯器(ガス)／シャワー／洗濯機置場(室内)／洗面化粧台  
／IHクッキングヒーター／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ(洗浄機能付便座)／バス・トイ  
レ(セパレート)／ウォークインクローゼット／エアコン／バルコニー／駐車場2台可

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	クレール笠原A 101号室	間取り	2DK/洋室6.4 洋室6.4 DK6.1(帖)
アクセス	J R常磐線 水戸駅 バス15分、笠原中学校前 バス停 徒歩9分	専有面積 / 向き	46.6㎡ / 南西
所在地	茨城県水戸市笠原町1650-11	築年月 / 構造	2004年11月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として50,820円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として11,000円(税込)ご負担頂きます。火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社LIXILリアルティ マイルーム館笠原営業所

TEL:029-241-3011  
FAX: 029-241-2101

茨城県水戸市笠原町298-1  
免許番号: 国土交通大臣免許(3)第7889号  
所属団体: (公社)茨城県宅地建物取引業協会 / (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介