

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

神戸電鉄三田線

横山駅 徒歩2分

1LDK
アパート

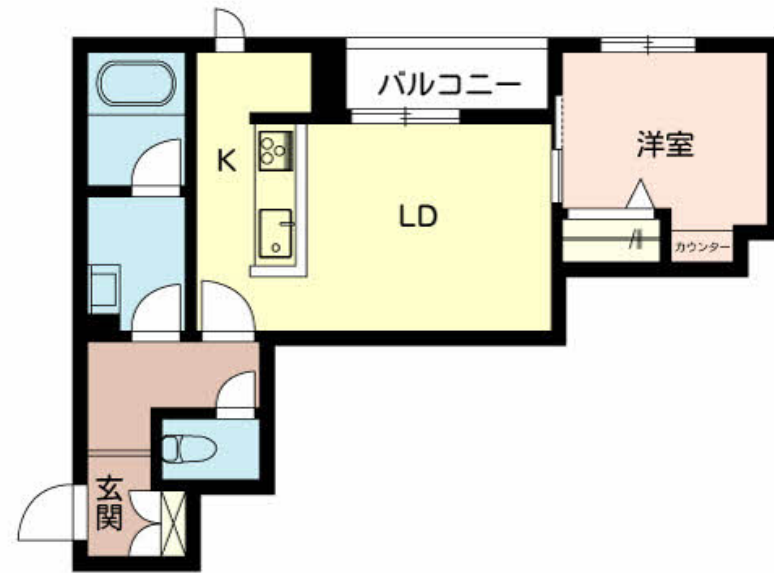
家賃 **80,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 150,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

この建物は省エネルギー性能に優れたZEH-Mです。高断熱性能と省エネ設備を採用し光熱費を削減します。／神戸電鉄三田線「横山」駅まで徒歩2分の良好アクセス。／リビングにエアコン1台付・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備

駐車場あり／CATV(eo光TV)／インターネット対応／インターネット無料(Wi-Fi対応)／ペット相談可(室内小型犬)／オートロック・自動ドア／宅配BOX／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／消火器／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵(①キー②ロック)／玄関鍵(非接触キー)／玄関鍵(オプナス)／カラーモニター付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／対面キッチン／3口ガスコンロ／給湯器(追焚機能付)／エコジョーズ／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／ユニットバス1318／浴室乾燥機

物件名 モンテリブロ横山駅前 R I G H T 0203号室

アクセス 神戸電鉄三田線 横山駅 徒歩2分

所在地 兵庫県三田市横山町18番12号

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室5 L D K 10.3 (帖)

専有面積 / 向き 38.67㎡ / 北東 (角部屋)

築年月 / 構造 2021年9月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 月7700円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月400円、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』(ご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社すみれハウジング 三田店
TEL:079-559-8001
FAX: 079-559-8002

兵庫県三田市中央町2-5
免許番号：兵庫県知事(4)第300241号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介