

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急伊丹線

伊丹駅 バス15分 徒歩8分

モバイルで見る



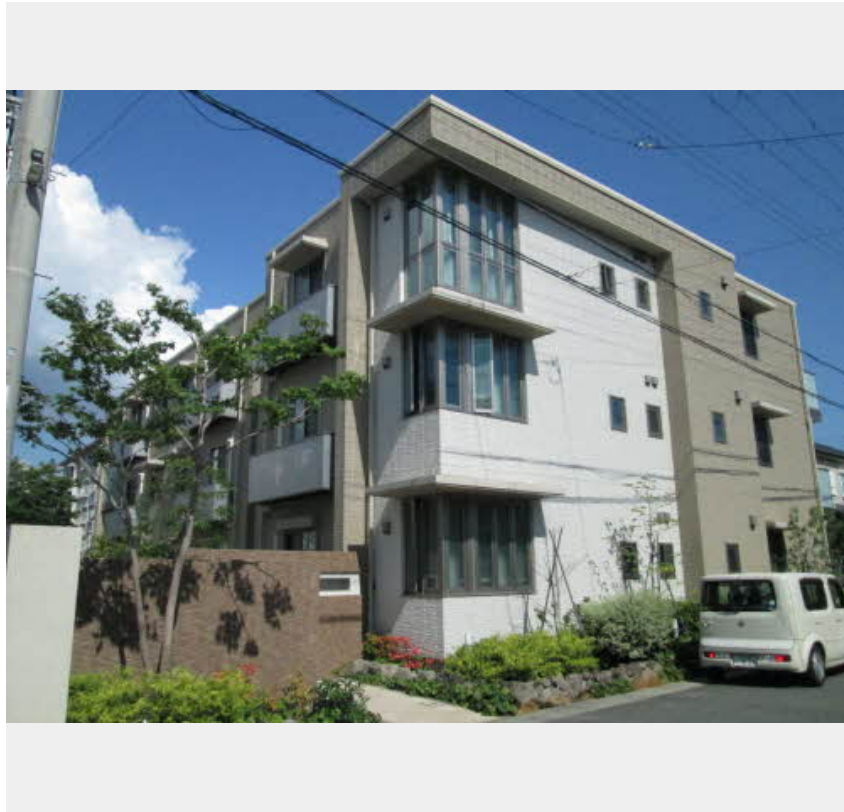
2LDK
マンション

家賃 **81,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 30,000 円

契約一時金 200,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工のシャーメゾンです。／オール電化物件。／インターネット無料Wi-Fi導入済（2021年3月）

この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

CATV/BS/オートロック/オール電化/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(ディンプルキー)/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/3口IHクッキングヒーター/24H換気システム/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/しゃ熱断熱複層ガラス/AP用フローリング/床下収納庫/バス・トイレ(セパレート)/エコキュート(フルオート)/洗濯機置場(室内)

物件名	シャーメゾン アトラ 0106号室	間取り	2LDK/洋室6.7 洋室5.2 LDK13(帖)
アクセス	阪急電鉄阪急伊丹線 伊丹駅 バス15分、鴻池 バス停 徒歩8分	専有面積 / 向き	60.07㎡ / 南東
所在地	兵庫県伊丹市荻野西1丁目1-45	築年月 / 構造	2011年10月中旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社すみれハウジング 中山寺店
TEL:0797-82-0125
FAX: 0797-82-0126

兵庫県宝塚市中筋5丁目19-2
免許番号：兵庫県知事(4)第300241号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介