



1LDK
アパート

家賃 **78,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 150,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件のオススメポイント

積水ハウス施工！！

この物件についているこだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/VHF・UHF・BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エアコン 1台/バルコニー/3口ガスコンロ/システムキッチン/対面キッチン/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/24H換気システム/洗濯機置場(室内)/トイレ(暖房洗浄便座)/カラーモニタ付ドアホン

物件名	シャーメゾン北本町 0103号室	間取り	1LDK/LDK12 洋室6.1(帖)
アクセス	J R 福知山線 伊丹駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	46.0㎡ / 南(角部屋)
所在地	兵庫県伊丹市北本町 1丁目6 5番地	築年月 / 構造	2005年6月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料: 30,000円/24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

光栄住宅株式会社

TEL:072-772-1088
FAX: 072-772-3848

兵庫県伊丹市中央1丁目9-14
免許番号: 兵庫県知事(15)第4183号
所属団体: 一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介