

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪神電鉄本線

甲子園駅 徒歩13分

モバイルで見る



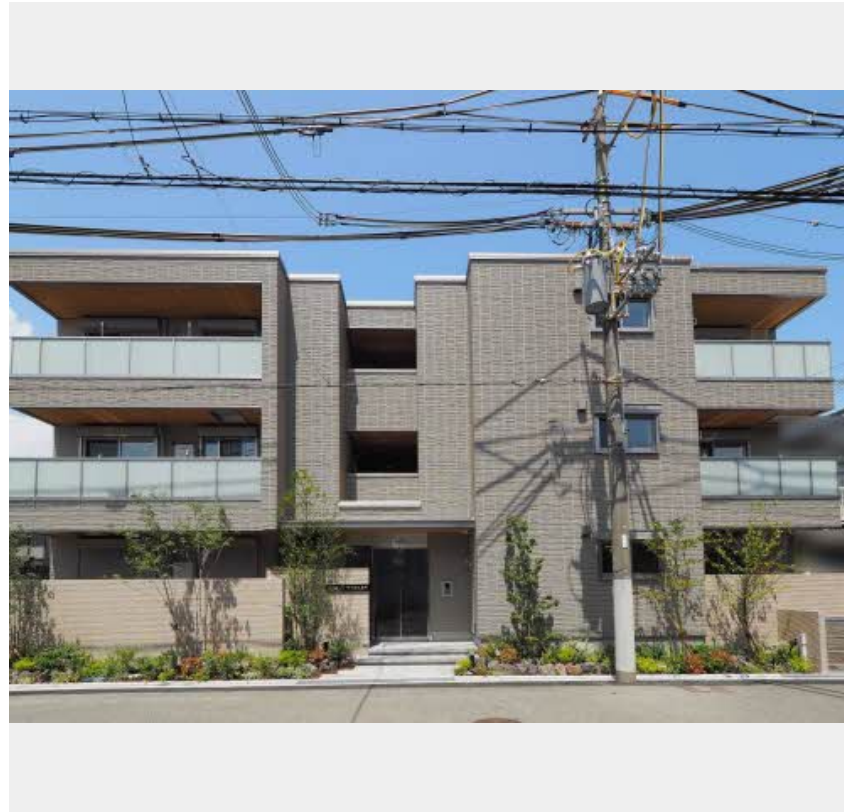
2LDK
マンション

家賃 120,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 70,000 円

契約一時金 360,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

ペット対応（室内小型犬または猫・1匹まで 契約一時金5万円増）／リビングにエアコン1台付／オートロック、防犯カメラ、モニターホン、1キー2ロック、シャッター雨戸でセキュリティに配慮・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備

駐車場あり／CATV (e光TV)／インターネット対応／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／オートロック・自動ドア／宅配BOX／シャーメゾンガーデنز／散水栓／ゴミ集積場 (敷地内)／駐輪場 (屋根付き)／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／ペット相談可 (犬・猫可)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵 (①キー②ロック)／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／3口ガスコンロ／エコジョーズ／24H換気システム／浴室乾燥機 (暖房乾燥)／トイレ (暖房洗浄便座)／エアコン 1台／断熱複層ガラス／バス・トイレ (セパレート)

物件名 リラサーレ甲子園九番町 0202号室

間取り 2LDK／洋室7 洋室5.6 LDK13.7 (帖)

アクセス 阪神電鉄本線 甲子園駅 徒歩13分
阪神電鉄本線 鳴尾・武庫川女子大前駅 徒歩18分

専有面積 / 向き 62.98㎡ / 東

所在地 兵庫県西宮市甲子園九番町 7 - 1 6

築年月 / 構造 2020年7月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2024年7月上旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場空有り / 月17600円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／更新料：60,000円／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」（月額880円税込）へ別途加入要／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料（初回契約時）44,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：60,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

シティネット株式会社 阪神甲子園店

TEL:0798-43-5771
FAX: 0798-43-5772

兵庫県西宮市甲子園浦風町19番6号
免許番号：兵庫県知事（6）第010417号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部／公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介