

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪神電鉄本線

西宮駅 徒歩9分

モバイルで見る



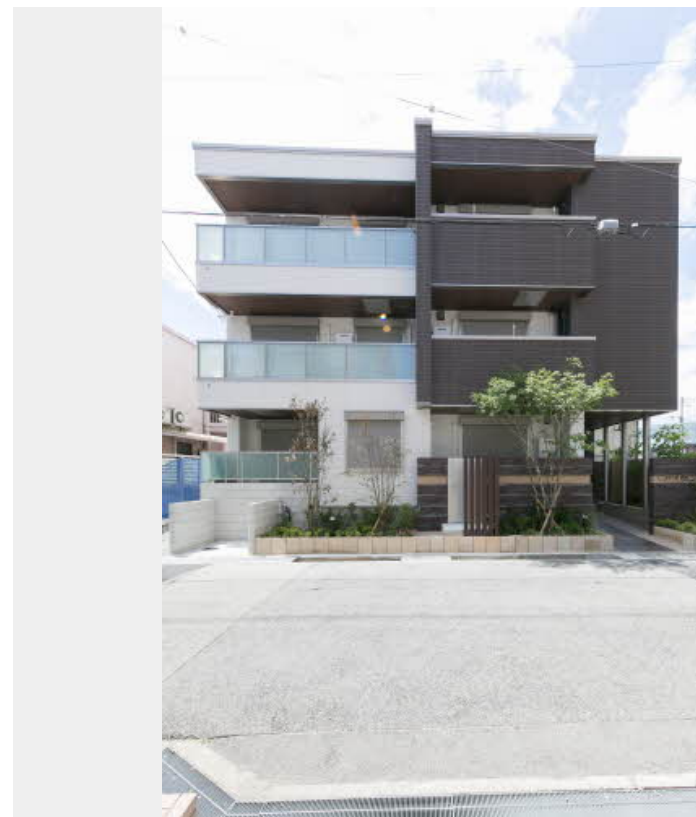
1LDK
マンション

家賃 106,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 300,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

阪神西宮駅まで徒歩9分/インターネット無料 Wi-Fi対応/24時間対応宅配ボックス付/防犯カメラ、オートロック、モニター付インターホン、1キー2ロック、/全戸シャッタータイプ(1・・・)

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 宅配BOX
- オートロック
- IHクッキングヒーター
- 耐震等級3
- 耐震等級3
- 給湯設備
- インターネット無料(WiFi付)
- 対面キッチン
- エコジョーズ

BS/CS/CATV(eo光TV)/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック・自動ドア/宅配BOX/耐震等級3/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/対面キッチン/コミュニケーションキッチン/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/ユニットバス1318/24H換気システム/浴室乾燥機

物件名	スリーゼ夙川 0101号室	間取り	1LDK/洋室6.3 LDK13.2(帖)
アクセス	阪神電鉄本線 西宮駅 徒歩9分 JR東海道線 さくら夙川駅 徒歩12分	専有面積/向き	47.13㎡/東(角部屋)
所在地	兵庫県西宮市分銅町4-27	築年月/構造	2018年7月下旬/重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居/契約期間	2024年6月上旬/2年
		駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料:50,000円/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月200円、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:50,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

シティネット株式会社 阪神西宮店

TEL:0798-38-1543
FAX: 0798-38-1544

兵庫県西宮市田中町5-20
免許番号:兵庫県知事(4)第10417号
所属団体:公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介