Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

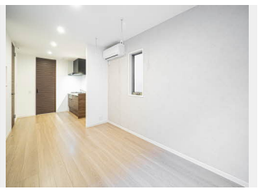
神戸市営地下鉄山手線
県庁前駅　徒歩8分

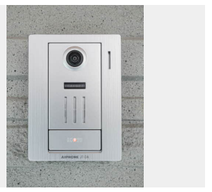
1R
マンション

モバイルで見る

家賃 **110,000 円**　　共益費等 2,000 円

敷金 30,000 円　　契約一時金 180,000 円





積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

◆Ｗｉ－Ｆｉ環境整ってます。◆居室にエアコン１台付。専用宅配ボックス付

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

ＣＡＴＶ（都市型）／インターネット対応／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／宅配ＢＯＸ／防犯カメラ／玄関鍵（①キー②ロック）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／２口ガスコンロ／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／バス・トイレ（セパレイト）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン　１台／断熱複層ガラス／ＡＰ用フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／ウォークインクローゼット／全身ミラー

物件名	シュヴァル 0102号室
アクセス	神戸市営地下鉄山手線 県庁前駅 徒歩8分 ＪＲ東海道本線 元町駅 徒歩10分
所在地	兵庫県神戸市中央区中山手通３丁目１５－５－２
ランドマーク	-
間取り	ワンルーム／洋室9.5 (帖)
専有面積 / 向き	27.75㎡／南（角部屋）
築年月 / 構造	2024年1月上旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額880円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ケイズホーム　三宮店
TEL:078-230-2460
FAX:　078-230-2470
兵庫県神戸市中央区旭通５丁目３番３号フォーナイン三宮ビル１Ｆ
免許番号：兵庫県知事（５）第１０８２３号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会　兵庫県本部／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介