



2DK
アパート

家賃 61,000 円

共益費等 0 円

敷金 20,000 円

契約一時金 50,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

【☆☆シティライフKOYOへようこそ☆☆】ご覧頂き有難うございます！！インターネット対応有／お風呂とトイレが分かれている『バス・トイレ別』物件です♪／毎月お支払いいただく家賃でたま・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)

給湯設備

専用庭

駐車場あり／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（ディンプルキー）／インターホン／給湯器（ガス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／洗面化粧台／クーラースリーブ有／専用庭／バス・トイレ（セパレート）

物件名 シティライフKOYO 0107号室
アクセス 神戸電鉄有馬線 鈴蘭台駅 徒歩6分
所在地 兵庫県神戸市北区鈴蘭台北町2丁目2番24号
ランドマーク -

間取り 2DK／洋室6 和室6 DK6 (帖)
専有面積 / 向き 42.78㎡ / 東
築年月 / 構造 1995年2月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年
駐車場 駐車場空有り / 月5500円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住みのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 130円、CATV利用料 毎月 600円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社タクミスペース 本店

TEL:078-586-2558
FAX: 078-586-2557

兵庫県神戸市北区日の峰3丁目2-4
免許番号：兵庫県知事(6)第010430号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介