

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

札幌市営地下鉄南北線

麻生駅 バス22分 徒歩4分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 57,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン！！

### この物件についている こだわり設備



駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/LGBTQフレンドリー/モニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/FF式ヒーター(灯油)/駐車場2台可/灯油タンク/オイルサーバー/複層ガラス

物件名 エクレール花川 I 202号室

アクセス 札幌市営地下鉄南北線 麻生駅 バス22分、花川南1条6丁目 バス停 徒歩4分

所在地 北海道石狩市花川南一条6丁目158

ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK12.8 洋室5.5 洋室6.4 (帖)

専有面積 / 向き 53.7㎡/南西

築年月 / 構造 2004年9月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年4月下旬/2年

駐車場 有り/月 2,200円 ~ 3,300円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として43,230円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 株式会社三光不動産 アパマンショップ北大前店

TEL:011-738-5210  
FAX: 011-709-7515

北海道札幌市北区北十四条西4丁目1-19

免許番号: 北海道石狩(4)第7008号

所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会  
/ (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介