

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 函館本線

手稲駅 徒歩5分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **57,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のマンションです☆快速停車駅・J R「手稲」駅まで徒歩5分(380m)のアクセス☆オートロック対応☆IHクッキングヒーター装備。洗浄機能付便座装備。浴室暖房・乾燥機能・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- エレベーター
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- WIC・納戸

エレベーター/宅配BOX/高齢者対応可/駐輪場/オートロック/LGBTQフレンドリー/スライディングスクリーン/モニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/電気温水器/オール電化/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/IHクッキングヒーター/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/バルコニー/温水式パネルヒーター/二重サッシ

物件名	I Z O U 903号室
アクセス	J R 函館本線 手稲駅 徒歩5分
所在地	北海道札幌市手稲区手稲本町二条2丁目3-13
ランドマーク	-

間取り	1LDK/LDK11.1 洋室6.6(帖)
専有面積/向き	42.8㎡/東
築年月/構造	2008年1月上旬/鉄筋コンクリート・9階-10階建
入居/契約期間	即時/2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として35,970円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として11,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:15,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社常口アトム  
TEL:011-213-8721  
FAX: 011-213-9071

北海道札幌市中央区北一条西18丁目2-6 JOG BLD 2F  
免許番号: 北海道石狩(3)第7934号  
所属団体: (公社)北海道宅地建物取引業協会 / (一社)北海道不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介