

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

芸陽バス

バス 海田中学校入口 下車 徒歩2分

📱 モバイルで見る



2LDK
マンション

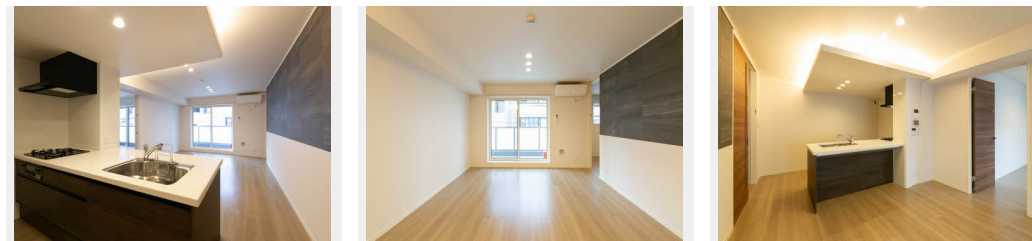
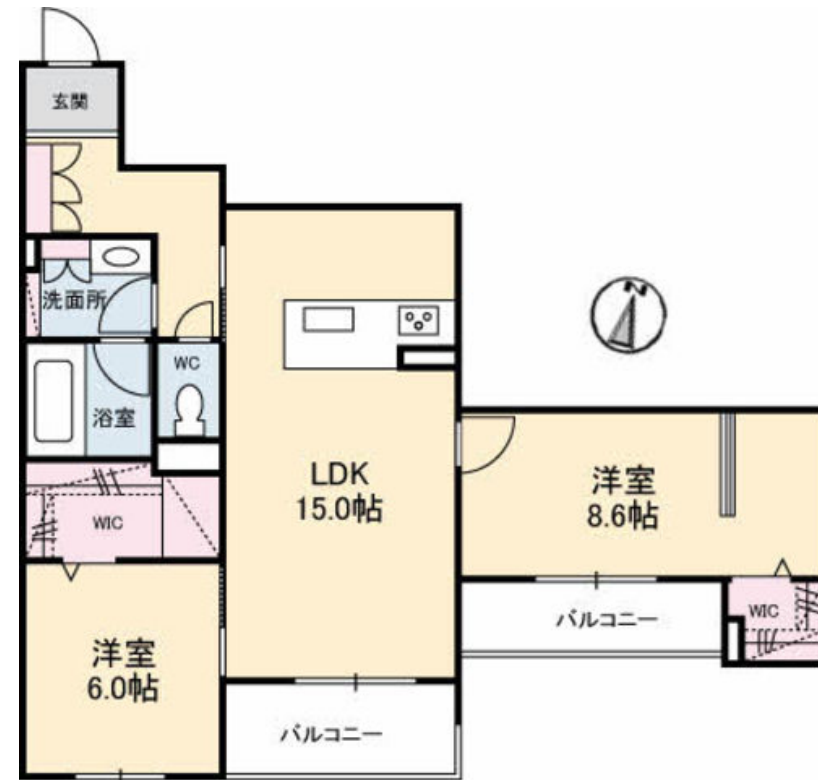
家賃 **121,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

🅑🅓🅒🅓 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

🏠
この物件の
オススメ
ポイント

～スーリール～積水ハウスが提供する賃貸住宅で「笑顔」溢れるライフスタイルを体験してみませんか／海田町幸町に省エネルギー性能を備えた「ZEH」ベレオ登場！無料Wi-Fi（UNひかり）・・・

📌 この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- BELS
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- コンロ
- 3口コンロ

駐車場あり／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／オートロック・自動ドア／太陽光発電／防犯カメラ／高遮音床システム「SHAI DD55」／シャーメゾンガーデنز／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／玄関鍵（オプナス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニタ付ドアホン／玄関鍵（パスタタッチ）／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／システムキッチン／トイレ（温水洗浄便座）／3口ラットコンロ／エアコン／エコジョーズ／サーモスタット付水栓／浴室乾燥機／複層ガラス／室内物干

物件名 Sourire（BELS認証）A0203号室

間取り 2LDK/-

アクセス バス、海田中学校入口 バス停 徒歩2分

専有面積 / 向き 70.99㎡ / 南東

所在地 広島県安芸郡海田町幸町1-6

築年月 / 構造 2022年7月上旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク ●ユアーズ東海田店 / 距離110m

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料（初回契約時）18,700円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）60,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25
免許番号：国土交通大臣（11）第3122号
所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主