

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

寺家駅 徒歩27分

モバイルで見る



1LDK アパート

家賃 64,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



※完成予想図



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

住むならやっぱりシャーメゾンの新築！地震への強さを表す指標の中で最高ランクの「耐震等級3」評価の建物です。／外壁・床・複層ガラスの高断熱性能により、冷暖房効率アップ。／I o t 対応家・・・

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床システム
- BELS
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 住宅性能評価
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン

駐車場あり／ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)／LGBTQフレンドリー／UHF／BS／共聴アンテナ／CS／地デジ対応 (アンテナ対応)／光ケーブル対応／インターネット無料 (WiFi対応)／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／宅配BOX／掲示板／太陽光発電／階段灯／人感センサー付廊下灯／屋外共用水栓／ゴミ集積場 (敷地内)／駐輪場 (屋根付き)／高遮音床システム「SHAIDD55」／防犯カメラ／ホテルライク／住宅性能評価／シャーメゾンガーデنز／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／ガス漏れ警報機／3口コンロ／給湯器 (追焚機能付)／エコジョー

物件名 Floraison RICO (フロレゾン リコ) A0103号室

アクセス J R山陽本線 寺家駅 徒歩27分
バス、八本松病院駅前 バス停 徒歩4分

所在地 広島県東広島市八本松東3丁目2674番1、

ランドマーク ●八本松病院／距離300m

間取り 1LDK／洋室5.1 LDK11.6 (帖)

専有面積 / 向き 40.72㎡ / 西

築年月 / 構造 2024年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年8月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / ～月3300円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、スマートロック設定費用16,500円 (税込)、クリーニング特約料 (初回契約時) 49,500円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島東オフィス

TEL:082-493-8577
FAX: 082-493-8587

広島県東広島市西条下見5丁目10-16 (グランマスト西条広前1F)
免許番号：国土交通大臣 (11) 第3122号
所属団体：(公社) 広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態
貸主