

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島バス

バス 福木小学校前 下車 徒歩6分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 **家賃込み**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

駐車場は縦列2台込みになります♪おすすめ物件

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 専用庭
- P 無料** 駐車場無料

駐車場あり / TVアンテナ / 駐輪場 (屋根付き) / 駐輪場 (屋根無し) / 宅配BOX / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / インターホン / 給湯器 / バス・トイレ (セパレート) / エアコン配線有 / フローリング / 専用庭 / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (温水洗浄便座) / 洗濯機置場 (室内)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

**物件名** フローラル 福木 A0202号室  
**アクセス** バス、福木小学校前 バス停 徒歩6分  
JR芸備線 中深川駅 徒歩65分  
**所在地** 広島県広島市東区馬木7丁目495-5  
**ランドマーク** ●福木小学校 / 距離240m

**間取り** 2LDK / LDK12.4 和室5.2 洋室6 (帖)  
**専有面積 / 向き** 54.81㎡ / 南東  
**築年月 / 構造** 1997年3月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
**入居 / 契約期間** 即時 / 2年  
**駐車場** 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 火災保険へのご加入が条件となります。  
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103  
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理