

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武桐生線

新桐生駅 徒歩7分

モバイルで見る



**2LDK**  
マンション

家賃 **58,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

鉄筋コンクリート造のマンション！！インターネット無料（Wi-Fi）付です。2LDKタイプの間取りでファミリー向けの間取りです！！駐車場2台付（家賃込）！！リビングには嬉しいエアコン・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- エアコン
- ダウンライト
- フローリング付

駐車場有り/高齢者対応可/防犯カメラ/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/フローリング/モニタ付ドアホン/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー/駐車場2台可

物件名	ブリックパロイ 3A号室	間取り	2LDK/LDK18.4 洋室5.1 和室6 (帖)
アクセス	東武桐生線 新桐生駅 徒歩7分 JR両毛線 桐生駅 距離2.5km	専有面積 / 向き	66.05㎡ / 南
所在地	群馬県桐生市相生町1丁目259-1	築年月 / 構造	1997年11月上旬 / 鉄筋コンクリート・3階-3階建
ランドマーク	●桐生が岡動物園 / 徒歩52分	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として65,340円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社リアルエステート群馬**  
TEL:0277-54-3388  
FAX: 0277-54-3389

群馬県桐生市相生町2丁目897-1  
免許番号: 群馬県免許(9)第3917号  
所属団体: (一社)群馬県宅地建物取引業協会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介