

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

大垣駅 距離1km

モバイルで見る



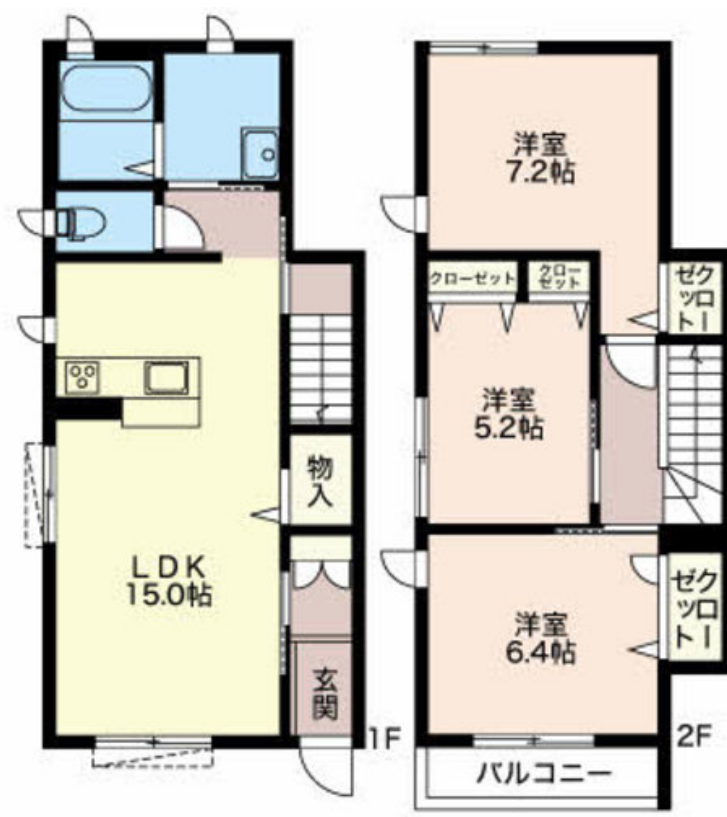
## 3LDK アパート

### 家賃 93,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 93,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

安心の24時間緊急時対応受付。

### この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干

駐車場あり/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/対面キッチン/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/ユニットバス1418/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコック1ヶ所(リビング)/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(1階のみ)/ストッカー/照明器具/人感センサーライト



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名 メゾン ド ピジョン 0102号室  
アクセス J R 東海道本線 大垣駅 距離1km  
所在地 岐阜県大垣市鳩部屋町  
ランドマーク -

間取り 3LDK/洋室5.2 洋室6.4 洋室7.2 LDK15(帖)  
専有面積/向き 83.54㎡/南  
築年月/構造 2017年3月/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2024年5月下旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料48,000円 鍵交換料19,800円  
ハウスクリーニング費118,800円 諸費用3,630円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:48,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ニッショー  
TEL:0584-73-5300  
FAX: 0584-73-5011

大垣支店  
岐阜県大垣市安井町3丁目11番1  
免許番号:国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体:(公社)岐阜県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介