

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄名古屋本線

茶所駅 徒歩9分

モバイルで見る



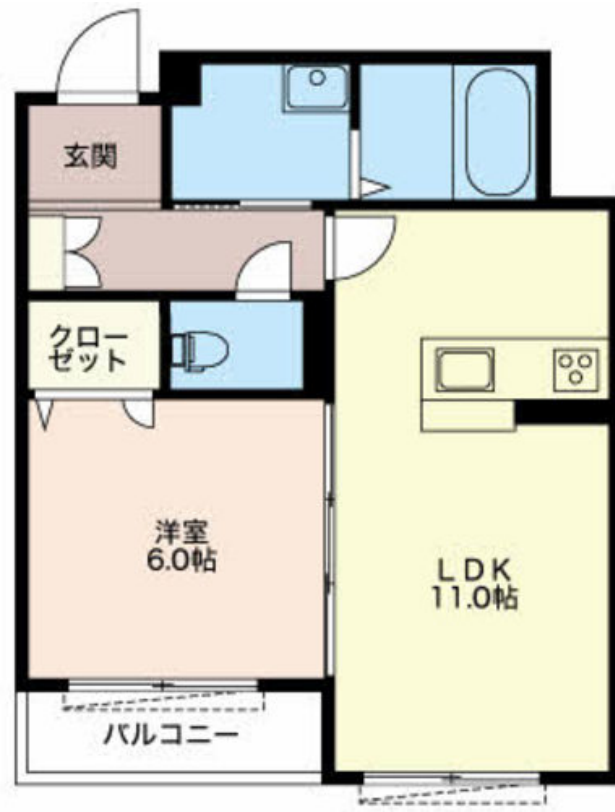
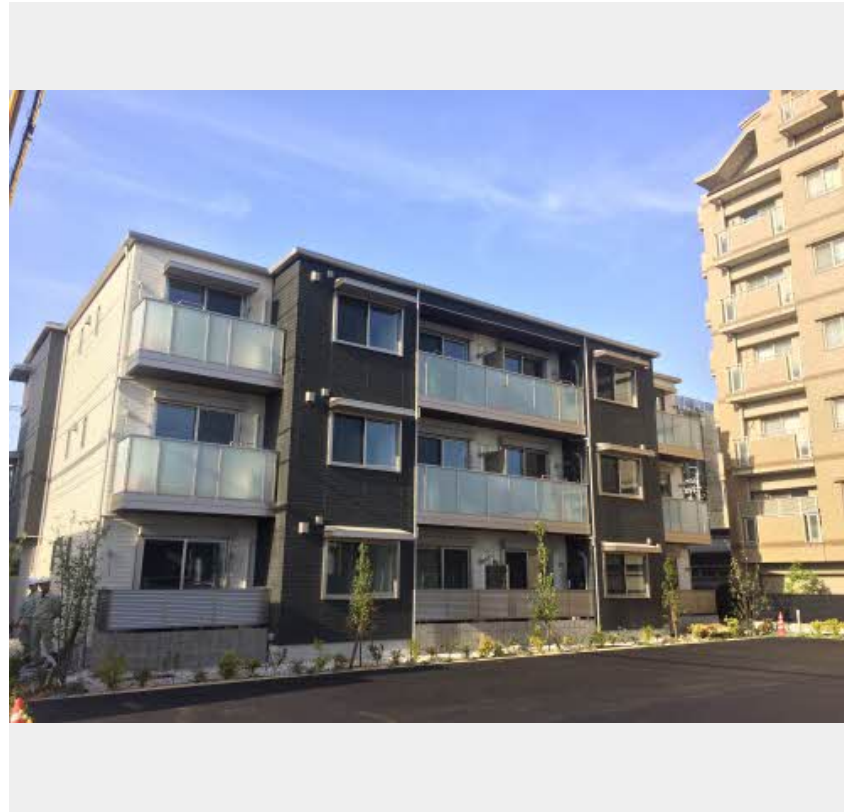
1LDK  
マンション

家賃 70,000 円

共益費等 5,200 円

敷金 0 円

礼金 70,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

南向き 重量鉄骨造安心の24時間緊急時対応受付。

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面 キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD5」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(カードキー)/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/対面キッチン/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコック1ヶ所(リビング)/しゃ熱断熱複層ガラス/ストッカー/照明器具/人感センサーライト/雨戸(シャッタータイプ)

物件名 グランツ ガーデン 0202号室

アクセス 名鉄名古屋本線 茶所駅 徒歩9分

所在地 岐阜県岐阜市宮北町

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6 LDK11(帖)

専有面積/向き 42.29㎡/南

築年月/構造 2017年5月/重量鉄骨・2階-3階建

入居/契約期間 2024年5月上旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料37,000円 鍵交換料19,800円 ハウスクリーニング費69,300円 諸費用1,760円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:37,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ岐阜 岐阜駅前店

TEL:058-262-3212

FAX: 058-262-3217

岐阜県岐阜市長住町2丁目13番地安田商事ビル1F

免許番号: 国土交通大臣免許(2)第8667号

取引形態  
仲介