

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

伊達駅 バス15分 徒歩3分

モバイルで見る



**2K**  
アパート

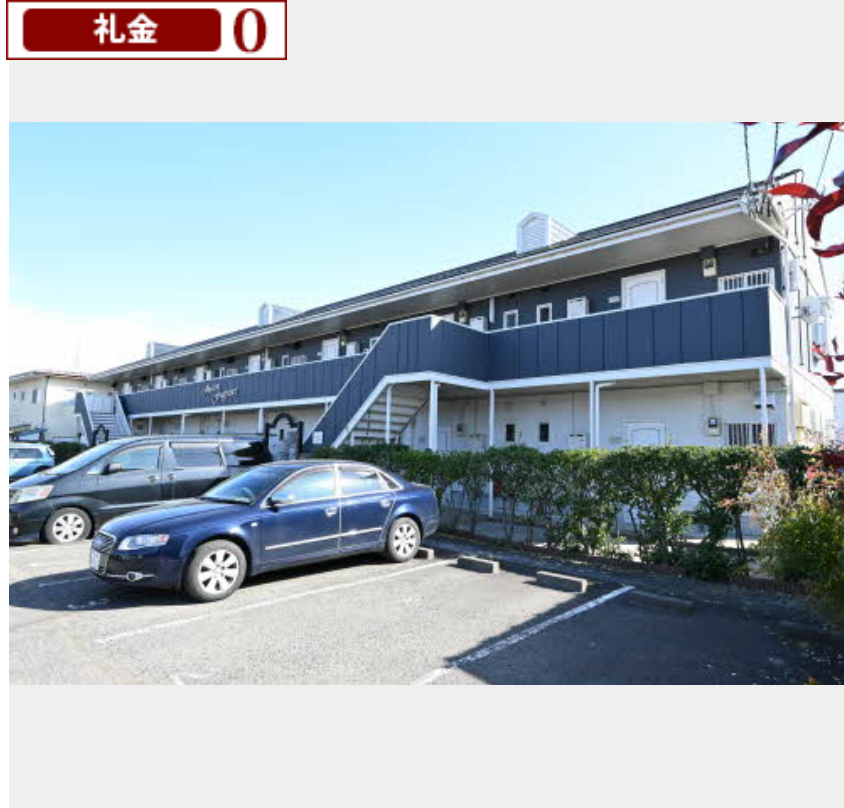
家賃 **42,000 円**

共益費等 2,350 円

敷金 2ヶ月

礼金 0円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

買い物に便利なヨークベニマル伊達店、伊達支所まで徒歩5分  
／サンドラッグ、伊達郵便局まで徒歩6分 駐車場1台込（2台  
目3,000円+税）

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり / B S / 地デジ対応 / フローリング / 給湯器 (ガス) / 玄関鍵 (デジタルロック) / モニタ  
付ドアホン / シャワー / エアコン / トイレ (洗浄機能付便座) / 洗濯機置場 (室内) / パス・トイレ  
(セパレート)

物件名 メゾンフレグランス 203号室

アクセス J R 東北本線 伊達駅 バス15分、伊達総合支所 バス停 徒  
歩3分

所在地 福島県伊達市梨子木町 2 2 - 2

ランドマーク -

間取り 2K / 洋室8.1 洋室5.4 K3.2 (帖)

専有面積 / 向き 38.5㎡ / 南

築年月 / 構造 1993年6月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居  
諸条件  
備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライ  
フ S U P P O R T 2 4 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご  
入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウ  
ス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフ  
G U A R D」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)お  
よび積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『ら  
くらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料  
: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社不動産総合研究所

TEL:024-553-2242

FAX: 024-553-8825

福島県福島市宮代字宝田前 2 - 4

免許番号: 福島県知事 (9) 第 1 0 2 8 6 号

所属団体: (公社) 福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態  
仲介