



2DK
アパート

家賃 **49,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **2 ヶ月**

駐車場 **無料**



この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』 / Wi-Fi 無料 / 駐車場 1 台付、2 台目はご相談ください。 / セブンイレブン 須賀川影沼町店まで約 700m / ダイユーエイト須賀川西店まで約 700m

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- P 無料** 駐車場無料

駐車場あり / BS / 地デジ対応 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / 玄関鍵 (デジタルロック) / エアコン / 給湯器 (追焚機能付) / 給湯器 (ガス) / 湯沸器 / シャワー / モニタ付ドアホン / バス・トイレ (セパレート) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / トイレ (暖房洗浄便座) / 洗髪洗面化粧台

物件名	レジデンスK 102号室
アクセス	J R東北本線 須賀川駅 徒歩44分
所在地	福島県須賀川市芹沢町 6 8 - 1 3
ランドマーク	-

間取り	2DK / D K 6.4 洋室6.4 洋室6.6 (帖)
専有面積 / 向き	42.0㎡ / 南
築年月 / 構造	1997年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2024年4月下旬 / 2年
駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフサポート24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 1年毎 7,000円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 68,200円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフガード」(*) へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社 E. s u m a i
TEL:0248-94-4170
FAX: 0248-94-4171

福島県須賀川市諏訪町 70-4
免許番号: 福島県知事 (1) 第 3473号
所属団体: (公社) 全日本不動産協会福島県本部 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社) 不動産保証協会

取引形態
仲介