

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線

いわき駅 バス10分 徒歩4分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 **79,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の賃貸マンション『シャーメゾン』/上下階の音のストレスを低減する遮音床仕様/オートロック・防犯カメラ・TVモニター付インターホンで安心セキュリティ/安心の24時間緊・・・

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキング ヒーター
- 給湯設備
- エコジョーズ
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯

駐車場あり/オートロック/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデنز/TVアンテナ/地デジ対応(アンテナ対応)/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/カラーモニター付ドアホン/IHクッキングヒーター/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/シャワー/24H換気システム/ユニットバス1318/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/防犯ガラス(合せガラス)/網戸/下駄箱/火災警報器(煙感知式)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/バス・トイレ

物件名	Akira kira 302号室	間取り	1LDK/LDK11.1 洋室6.5(帖)
アクセス	J R常磐線 いわき駅 バス10分、平三小入口 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	40.0㎡ / 南
所在地	福島県いわき市平字作町三丁目5-8	築年月 / 構造	2016年7月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	●イオンいわき / 距離960m	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社東日本地建  
TEL:0246-22-5272  
FAX: 0246-22-5275

福島県いわき市平字作町2丁目1-10  
免許番号: 福島県知事(11)第80099号  
所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介