Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

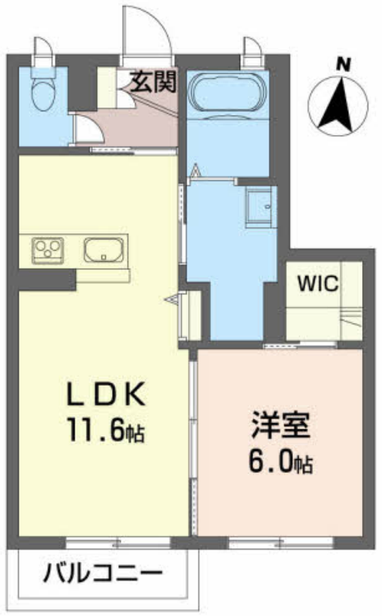
ＪＲ東北本線
郡山駅　バス21分 徒歩2分

モバイルで見る

1LDK
マンション

家賃 **75,000 円**　共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月　礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

オートロック・防犯カメラ・ＴＶモニター付インターホンで安心セキュリティー／オール電化（エコキュート＋ＩＨ）でエコな生活を／インターネット無料／不在時に便利な宅配ボックス

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

駐車場あり／オール電化／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／地デジ対応／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／防犯カメラ／宅配ＢＯＸ／高齢者対応可／ＩＨクッキングヒーター／エコキュート／浴室乾燥機／カラーモニタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／シャワー／２４Ｈ換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／複層ガラス／網戸／バルコニー／ストッカー／下駄箱／火災警報器（煙感知式）／玄関鍵（カードキー）／バス・トイレ（セパレイト）

物件名	ベレオガーデンズ久留米Ⅱ B303号室
アクセス	ＪＲ東北本線 郡山駅 バス21分、久留米 バス停 徒歩2分 ＪＲ東北新幹線 郡山駅 徒歩56分
所在地	福島県郡山市久留米３丁目１０４－１
ランドマーク	-
間取り	1LDK／ＬＤＫ11.6 洋室6 (帖)
専有面積 / 向き	43.88㎡／南
築年月 / 構造	2016年7月下旬／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額880円税込）にご加入いただきます。／上記入居諸条件以外に、町内会費 １年毎 3,500円，退去クリーニング費用（初回契約時） 81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

ミニミニＦＣ郡山桑野店
TEL:024-935-5415
FAX:　024-973-6009
福島県郡山市桑野２丁目３４－１　ロイヤル桑野１０１号
免許番号：福島県知事（５）第２３８３号
所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（一社）賃貸不動産管理業協会

取引形態
仲介