

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

郡山駅 バス15分 徒歩1分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

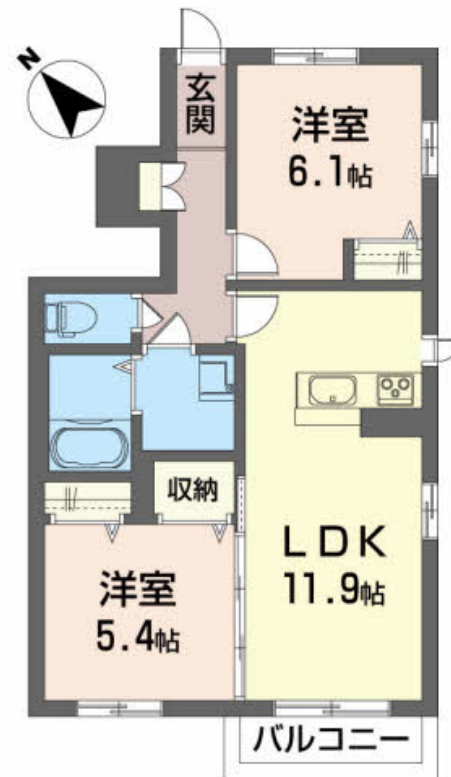
# 家賃 77,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

高い耐震性を備えた鉄骨構造の安心と安定した品質管理の工場生産体制の信頼の積水ハウス施工いつでも目の届く敷地内に駐車場1台付き（無料）

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- エコキュート
- 温水洗浄便座
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 大型収納
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 駐車場無料

駐車場あり/VHF・UHF・BS/地デジ対応/オール電化/高遮音床システム「SHAIDD5」/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/カラーモニタ付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/シャワー/24H換気システム/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/複層ガラス/網戸/バルコニー/ストッカー/下駄箱/火災警報器(煙感知式)/玄関鍵(カードキー)/エコキュート/浴室乾燥機/バス・トイレ(セパレート)

物件名 グリーンセント 久留米 101号室

アクセス J R 東北新幹線 郡山駅 バス15分、北井入口 バス停 徒歩1分

所在地 福島県郡山市久留米 2丁目9-1

ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK 11.9 洋室5.4 洋室6.1 (帖)

専有面積 / 向き 54.59㎡ / 南

築年月 / 構造 2017年10月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフサポート24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、町内会費 1年毎 3,600円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 81,400円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフガード」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社サニー商事  
TEL:024-934-1601  
FAX: 024-922-0371

福島県郡山市開成 4丁目3-10  
免許番号: 福島県知事 (7) 第1861号  
所属団体: (公社) 福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介