

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

郡山駅 バス17分 徒歩4分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **85,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』。セブンイレブン郡山開成4丁目店まで徒歩約3分。第一中学校まで徒歩約5分。ウエルシア郡山開成店まで徒歩約6分。

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- 対面キッチン
- 洗髪洗面台
- 宅配BOX
- 給湯設備
- 室内物干
- インターネット無料(WiFi付)
- 追い焚き給湯
- エアコン
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 間接照明

駐車場あり / B S / 光ケーブル対応 / 地デジ対応 / 駐輪場 / L G B T Q フレンドリー / 高齢者対応可 / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / 宅配BOX / 駐車場2台可 / 火災警報器 (煙感知式) / 下駄箱 / バス・トイレ (セパレート) / ストッカー / エアコン / シャワー / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / リノベーション / 玄関鍵 (デジタルロック) / カラーモニター付ドアホン / アイランドキッチン / 24H換気システム / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / 人感センサー付玄関灯 / 間接照明 / 給湯器 (追焚機能付)

物件名	グランディーナ開成Ⅱ 201号室	間取り	1LDK / LDK 15.9 洋室5.8 WIC 1.6 (帖)
アクセス	J R 東北新幹線 郡山駅 バス17分、鶴見坦公園入口 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	50.0㎡ / 南
所在地	福島県郡山市開成4丁目12-11	築年月 / 構造	1999年10月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 1年毎 3,600円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 68,200円 (税込) が必要となります。 / 火災保険へのご加入が必要となります。 * 入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。 * 保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株) および積水ハウス不動産パートナーズ(株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2023年06月 間取り変更と設備の一新で、新築物件にも負けない仕様に変更しました。需要の高い1LDKかつ広々とした室内空間で、幅広いニーズに応える間取りです。 / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社サニー商事
TEL:024-934-1601
FAX: 024-922-0371

福島県郡山市開成4丁目3-10
免許番号: 福島県知事(7)第1861号
所属団体: (公社) 福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介