



2LDK
アパート

家賃 **48,000 円**

共益費等 0 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の
オススメ
ポイント

森合小学校まで徒歩4分 / セブンイレブン福島森合上古屋店まで徒歩8分 駐車場1台付き無料

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場あり / リノベーション / 玄関鍵 / カラーモニター付ドアホン / 給湯器 (追い焚き機能付) / 給湯器 (ガス) / バス・トイレ (セパレート) / シャワー / エアコン / クッションフロア / アクセントクロス / キッチン収納 / 洗濯機置場 (室内) / 給湯箇所 (浴室・台所)



Re.
Renovation
リノベーション

デザインされた住空間で
シャーメゾンライフをお楽しみ
いただけます。

物件名	サンライズ森合 201号室	間取り	2LDK / LDK 14.8 洋室7.4 洋室5 (帖)
アクセス	福島交通飯坂線 美術館図書館前駅 徒歩17分	専有面積 / 向き	46.37㎡ / 南
所在地	福島県福島市森合字西谷地13-29	築年月 / 構造	1988年4月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●森合小学校 / 距離240m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2022年07月 間取変更 (3DK → 2LDK)、キッチン交換、和室 → 洋室化 e t c. / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

コンビニ不動産株式会社

TEL:024-573-6001
FAX: 024-573-6006

福島県福島市南矢野目字徳元田北6-9
免許番号: 福島県知事(4)第2681号
所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介